

Pressemitteilung

Hamburg Commercial Bank finanziert Erwerb eines Einzelhandelsimmobilien-Portfolios für Centerscape

HAMBURG – Die Hamburg Commercial Bank AG (HCOB) stellt der Centerscape Deutschland GmbH & Co. KG („Centerscape“) eine Akquisitionsfinanzierung in Höhe von 30 Mio. Euro für ein Portfolio zur Verfügung. Das Portfolio umfasst 15 überwiegend Lebensmittel-geankerte Einzelhandelsimmobilien in ganz Deutschland, die sich durch eine gute Sicht- und Erreichbarkeit sowie bonitätsstarke Mieter (unter anderem Edeka, Penny und Rossmann) auszeichnen.

„Wir freuen uns, mit dieser Finanzierung die langjährige Geschäftsbeziehung zu unserem Kunden Centerscape weiter auszubauen. Centerscape investiert seit über 16 Jahren langfristig in hochwertige Einzelhandelsimmobilien und ist damit sehr erfolgreich“, sagte Peter Axmann, Leiter Immobilienkunden bei der Hamburg Commercial Bank. „Die Entwicklung von Einzelhandelsobjekten mit Produkten für den täglichen Bedarf ist weiterhin positiv, die Werte in diesem Segment sind auch in dem aktuellen Marktumfeld beständig und bieten stabile Cash-flows“.

Über die Hamburg Commercial Bank:

Die Hamburg Commercial Bank AG (HCOB) ist eine private Geschäftsbank mit Hauptsitz in Hamburg. Die HCOB bietet ihren Kunden eine hohe Strukturierungskompetenz bei der Finanzierung von Immobilien und verfügt über eine starke Marktposition im internationalen Shipping. In der europaweiten Projektfinanzierung von Erneuerbaren Energien und digitaler Infrastruktur zählt sie zu den Pionieren. Die Bank bietet individuelle Finanzierungslösungen für den globalen Luftfahrtsektor sowie für nationale und internationale Unternehmenskunden. Ein zuverlässiger und zeitnaher Zahlungsverkehr sowie Produkte für den Außenhandel runden das Angebot der Bank ab. Die HCOB richtet ihr Handeln an etablierten ESG-Kriterien aus. Mehr Informationen unter www.hcob-bank.de.

Über die Centerscape Deutschland GmbH & Co. KG

Durch die Akquisition von hochwertigen Einzelhandelsimmobilien in Deutschland, Polen und Tschechien setzt Centerscape seit 2007 auf den kontinuierlichen Ausbau des Immobilienportfolios und das Wachstum des Unternehmens. Ein Team von 68 dynamischen und leistungsorientierten „Inhouse“-Spezialisten erwirbt, verwaltet und entwickelt Immobilien mit einem inzwischen erreichten Portfoliowert von rund 1,5 Mrd. Euro. Dieses umfasst derzeit 244 Objekte – davon 36 in Berlin und Umgebung.

Kontakt

Katrin Steinbacher
Leiterin Presse
Telefon 040 3333-11130
katrin.steinbacher@hcob-bank.com
hcob-bank.com

hcob-bank.com

HAMBURG COMMERCIAL BANK AG

Gerhart-Hauptmann-Platz 50, 20095 Hamburg, Telefon 040 3333-0, Fax 040 3333-34001 hcob-bank.com

Handelsregister: Amtsgericht Hamburg HRB 87366 **BIC:** HSHNDEHH

Steuer Nr.: 27/143/01600 **USt.ID.:** DE 813 725 193

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Juan Rodríguez Inciarte

Vorstand: Ian Banwell (Vorsitzender), Ulrik Lackschewitz (stv. Vorsitzender), Christopher Brody, Marc Ziegner